



**浙江某公司增加某农药产品对香港出口项目  
尽职调查报告案例**

编制单位：北京尚普华泰咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<https://www.sunpul.cn>

## 第一章 引言及释义

### 第一节 引言

- 一、调查背景
- 二、调查目的
- 三、调查对象
- 四、调查重点
- 五、调查方法

### 第二节 释义

## 第二章 项目概况

### 第一节 项目名称

增加 XXXX 等农药产品对香港出口项目

### 第二节 项目投资方

### 第三节 投资内容

XXX 公司拟申请通过子公司 XXX 公司新设成立 XXX 有限公司，增加 XXXX 农药产品对香港出口项目；XXX 公司持有 XXXX 有限公司 XXX% 股权。项目总投资 XXX 万港币，（折合 XXX 万人民币），其中固定资产费用 XXX 万港币，流动资金 XXX 万港币。而本次资金来源全部为 XXXX 自有资金。具体出资情况如下：

图表 1：项目出资情况

序号	出资方名称	出资金额		持股比例
		万港币	万元人民币	
1				

### 第四节 项目提出的理由及过程

### 第五节 项目投资资金来源

本次总投资金额为 XXXX 万港币，所需资金均为 XXX 公司自有资金，主要来自企业历年的经营利润。

## 第六节 项目实施周期

本项目投资实施期限为 XXXX

## 第三章 投资方基本情况

### 第一节 中方投资方基本情况

#### 一、基本信息

经调查显示，XXXXX，具体情况如下：

图表 2：企业基本信息

企业名称			
统一社会信用代码			
住所			
法定代表人			
注册资本			
成立日期			
登记机关			
企业类型			
经营范围			
营业期限			

#### 二、主要股东及股权结构

XXX 公司主要股东及股权结构如下：

图表 3：主要股东及股权结构

股东姓名	出资方式	出资额（万元人民币）	出资时间


### 三、投资方基本经营情况

XXXX 近年来取得了不错的成绩。根据 XXX 公司财务审计报告显示,XXX, 具体情况如下:

图表 4: 截止 XXX 经营情况

单位: 元人民币

### 四、资产负债状况

#### 第二节 或有事项

#### 第三节 税务状况

### 第三章 项目实施背景、必要性及可行性分析

#### 第一节 项目建设背景

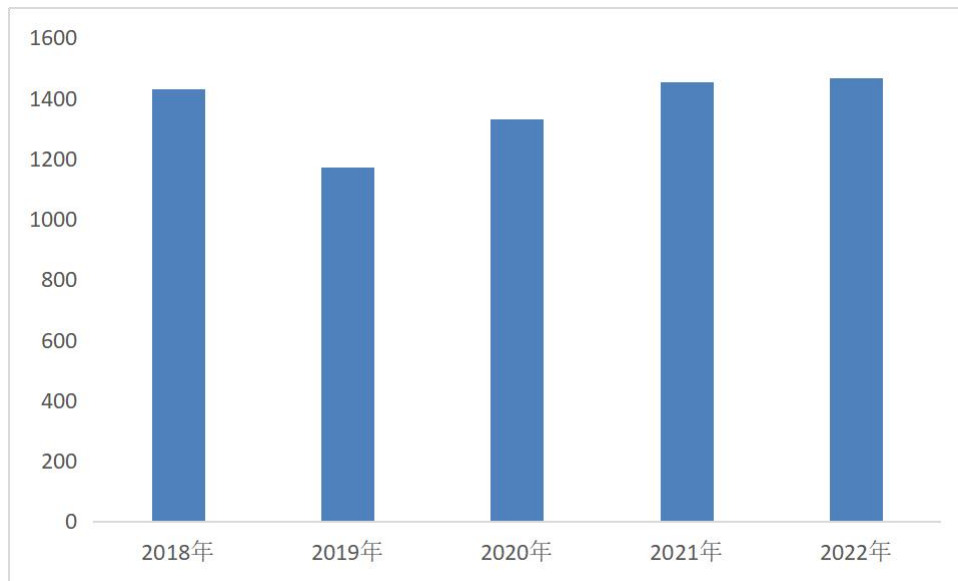
##### 一、政策背景

##### 二、经济背景

##### (一) 对外投资整体保持健康有序

2022 年,我国对外投资合作保持平稳健康发展,对外投资总体实现增长。根据商务部、国家外汇管理局统计,2022 年,我国对外投资合作平稳发展。全行业对外直接投资 9853.7 亿元人民币,同比增长 5.2% (折合 1465 亿美元,同比增长 0.9%)。“境外经贸合作区建设成效显著”,截至 2022 年底,我国境外经贸合作区 125 家,其中 112 家位于“一带一路”共建国家,占比近 9 成。整体上看,亚洲分布的合作区最多,占到总量的 4 成,其次为欧洲和非洲,分别占总量的 30%、24%。进一步对地方政府相关数据进行统计可以发现,中国已经在 57 个国家建设 201 个境外经贸合作区,其中 138 家位于“一带一路”沿线国家,占比达到 68.7%。

图表 6：2018 年—2022 年我国境外投资规模



## （二）香港 2023 年引进 30 家创新科技企业中 8 成来自中国大陆

香港行政长官李家超去年 2023 年 10 月月宣布成立引进重点企业办公室，负责吸引全球具有高潜力和代表性的创新科技企业来港发展。

经过年来商谈,XXXXX

## （三）香港已成为世界第 8 大贸易经济体，是企业的理想投资区域

Xxxxx

通过上述分析，香港地理位置优越，法律健全，税赋低，拥有世界最自由的经济体系，适合投资。

## 三、项目背景小结

### 第二节 项目建设的必要

### 第三节 项目建设的可行性

## 第四章 项目投资环境

### 第一节 项目所在国家与项目有关的法律法规

#### 一、香港对外来投资的法规和政策

对于外来投资，无需香港特区政府审批。香港特区政府投资推广署是香港吸引外来投资的主管部门，专门向包括内地在内的国家和地区推广香港作为亚洲投资及营商中心的各种优势。投资推广署的服务范围包括提供最新的投资环境报告、香港产业结构概况、营商成本分析、政府重要资料及出版物等，并协助投资者办理注册、申请工作签注、商标注册等手续，同时帮助来港投资企业与商业机构建立网络和联系。

XXXXX

#### 二、香港对外贸易法规和政策

#### 三、香港对环境保护相关定

### 三、项目所在国家与项目有关的法律法规小结

1、港总体市场准入限制较少，除少数行业如大部分赌博活动禁止外国投资者进入外，大部分行业对外资开放。此外，外商投资电讯、广播、交通等基础性行业需申请行业牌照，但本次设立的 xxxx，不属于香港需申请行业牌照的类目，不会遭到香港政府的阻拦。

2、XXXXX

### 第二节 税收体系与制度

### 第三节 香港的对外经贸关系

### 第四节 项目市场环境分析

草铵膦是世界第二大转基因作物耐受除草剂，属广谱触杀型除草剂。草铵膦由赫斯特公司（后归属于拜耳公司）于 20 世纪 80 年代开发，于 1984 年作为除草剂获得登记使用。在施药后短时间内，植物体内铵代谢陷于紊乱，细胞毒剂铵离子在植物体内累积，光合作用被严重抑制，以达到除草目的。

- 一、草铵膦是全球增长最快的非选择性除草剂
- 二、草铵膦规划产能集中于国内，中国市占率有望进一步提升

图表 7：2021 年草铵膦主要厂商生产规模

- 三、抗草铵膦转基因作物商业化程度提升，草铵膦需求结构性改善
- 四、新农业政策为本项目产品提供了广阔的市场空间
- 四、项目市场环境小结

## 第五节 中央和地方政府及当地社区的意见

## 第五章 项目投资内容

### 第一节 项目投资内容

#### 一、项目投资地点

本项目投资地点位于香港

#### 二、项目投资规模

##### （一）出资规模

图表 8：项目出资情况

序号	出资方名称	出资金额		持股比例
		万港币	万元人民币	

##### （二）建设规模

#### 三、实施期限及进度安排

项目建设期限为 XXXXX，本次实施进度安排如下表所示：

图表 9：项目实施进度表

时间	事项

--	--

## 第二节 公司设立方案

### 一、公司设立基本信息

### 二、公司治理结构方案

### 三、公司组织架构方案

#### (一) 组织架构

图表 10：公司组织架构图

#### (二) 人员配置方案

图表 11：公司初期人员配置方案

部门	职称	数量

### 四、公司退出机制

## 第三节 项目主要产品及目标市场

## 第四节 相关配套条件落实情况

# 第六章 项目合作及资金情况

## 第一节 项目资金投入方案

## 第二节 项目投资资金运用



## 一、投资估算编制依据及说明

## 二、投资估算范围

## 三、投资估算的构成

项目总投资共为 XXX 万港币，其中固定资产费用 XXX 万港币，流动资金 XXX 万港币。固定资产投资主要用于 XXX，相关设备购置等；流动资金主要用于 XXXX 等。具体情况如下：

图表 13：项目投资估算表

序号	项目名称	数量	单价	金额 (万港币)
一	固定资产费			
(一)	办公场地租赁			
(二)	办公场所装修			
(三)	办公用品购置费			
(四)	其他用品			
二	流动资金			
(一)	采购货款以及销售的包 干费、海运费			
三	总投资			

## 四、项目资金筹措及落实情况

## 第七章 项目经济及社会效益评价

### 第一节 经济效益评价

### 第二节 社会效益评价

## 第八章 风险对策与分析

### 第一节 政治风险及控制措施

### 第二节 法律风险及控制措施

### 第三节 经济风险及控制措施

### 第四节 项目风险分析小结

## 第九章 项目研究结论及建议

### 第一节 项目研究结论

XXXXXX

综上，项目的建设符合国家及项目所在地政策及法律法规，具备良好的投资环境及市场环境，具有良好的经济效益及社会效益，项目的建设是可行的。

### 第二节 项目研究建议

## 尚普华泰咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

**陕西分公司：**陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1

单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

**广东分公司：**广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦

41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

**深圳分公司：**深圳市福田区金田路 3038 号现代国际大厦 11 栋 11 层

联系电话：0755-23480530 18566612390

**重庆分公司：**重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

**浙江分公司：**浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

**湖北分公司：**湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806