



河北某公司成立工程施工子公司项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普华泰工程咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<https://www.sunpul.cn>

第一章 项目总论

第一节 项目概况

- 一、项目名称
- 二、项目投资主体
- 三、项目提出理由
- 四、子公司未来规划
- 五、总投资
- 六、其他事项及说明

第二节 项目主要结论

一、社会效益

- 1、对居民收入的影响
- 2、对当地居民就业的影响
- 3、对不同利益群体的影响
- 4、对当地基础设施、服务容量的影响
-

二、经济效益

合资未来经济效益：

投资效益：

.....

第三节 编制原则、依据及范围

一、编制原则

1、项目建设必须遵循国家的各项政策、法规和法令，符合国家产业政策、投资方向及行业和地区的规划。

2、以科学、实事求是的态度，公正、客观地反映本项目建设的实际情况，工程投资坚持“求是、客观”的原则。

3、通过对市场的分析研究以及对项目规划的研究，推荐项目的建设规模、方案，论证项目建设的合理性。

二、编制依据

1、国家发改委、建设部颁布的《建设项目经济评价方法与参考（第三版）》

2、《投资项目可行性研究指南》（中国电力出版社出版）。

3、国家和有关部门颁布的有关投资的政策、法规。

4、项目投资相关数据资料。

5、建设项目可行性研究报告编制内容深度的规定；

6、当地有关法规、政策、各种收费标准的规定和项目建设的当地经济及市场的价格指标。

三、编制范围

.....

第二章 项目建设背景及必要性

第一节 项目建设背景

一、政策背景

《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》（人大会议第 4 次 2021 年）

2021 年 3 月 11 日，十三届全国人大四次会议通过《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》。《纲要》指出要建设现代化综合交通运输体系，推进各种运输方式一体化融合发展，提高网络效应和运营效率。完善综合运输大通道，加强出疆入藏、中西部地区、沿江沿海沿边战略骨干通道建设，有序推进能力紧张通道升级扩容，加强与周边国家互联互通。构建快速网，基本贯通“八纵八横”高速铁路，提升国家高速公路网络质量，加快建设世界级港口群和机场群。完善干线网，加快普速铁路建设和既有铁路电气化改造，优化铁路客货布局，推进普通国省道瓶颈路段贯通升级，推动内河高等级航道扩能升级，稳步建设支线机场、通用机场和货运机场，积极发展通用航空。

《国家综合立体交通网规划纲要（2021-2050 年）》

2021 年 2 月，中共中央、国务院印发了《国家综合立体交通网规划纲要（2021-2050 年）》。《纲要》指出到 2035 年，基本建成便捷顺畅、经济高效、绿色集约、智能先进、安全可靠的现代化高质量国家综合立体交通网，实现国际国内互联互通、全国主要城市立体畅达、县级节点有效覆盖，有力支撑“全国 123 出行交通圈”（都市区 1 小时通勤、城市群 2 小时通达、全国主要城市 3 小时覆盖）和“全球 123 快货物流圈”（国内 1 天送达、周边国家 2 天送达、全球主要城市 3 天送达）。交通基础设施质量、智能化与绿色化水平居世界前列。交通运输全面适应人民日益增长的美好生活需要，有力保障国家安全，支撑我国基本实现社会主义现代化。

.....

二、经济背景

1、国民生产总值较上年增长 2.30%

2、工业增加值较上年增长 2.40%

.....

三、社会背景

1、城镇化建设任重道远，城镇化建设面临新要求

2、城乡消费转型升级，交通运输服务面临提质需求

.....

四、技术背景

新一代信息技术革命推动交通运输行业转型升级

交通网络建设推动智慧生态城市升级

.....

第二节 项目建设必要性

一、项目实施有利于公司业务扩张

二、项目实施有利于企业长远、可持续发展

三、项目实施有利于经营业务多元化发展

四、项目实施是促进城市基础设施建设、提升城市生态环境的需要

五、项目实施是提高、改善城市居民生活质量的需要

.....

第三节 项目建设可行性

一、项目建设符合产业政策大力支持的方向

二、项目的建设符合地区的战略规划方向

三、项目建设市场空间广阔，盈利能力有保障

.....

第三章 项目所在市场分析

第一节 公路施工建设市场发展情况分析

一、公路施工建设投资情况

- 1、全国固定资产投资稳定增长
- 2、全国交通运输业固定资产投资持续增长
- 3、全国公路投资增长持续稳定且位居高位
- 4、河北省交通运输业固定资产投资情况

.....

二、公路通车里程、密度及建设增长情况

.....

三、高速公路总里程及增长情况

四、公路施工建设行业发展趋势与前景

- 1、公路里程未来将继续保持增长态势
- 2、智能化运营背景下，行业地域壁垒有望打破

.....

第二节 公路养护市场发展情况分析

一、公路养护行业发展历程

从 1950 年开始我国公路养护行业起步发展，受制于经济水平和行业技术落后，前期只能通过简易器具或设备进行简单养护，到目前行业的沥青路面就地热再生技术、沥青路面就地冷再生技术、橡胶沥青应用技术、预防性养护等先进技术凭借其“绿色养护、经济高效”的显著特点受到市场广泛青睐，成为我国公路

养护发展升级的主要方向。

.....

二、公路养护行业发展现状

.....

三、公路养护行业发展趋势与前景

.....

第三节 公路机电工程行业发展情况分析

- 1、国内高速公路机电工程现状
- 2、高速公路机电工程发展趋势与前景

.....

第四节 市政工程行业发展情况分析

- 1、市政工程行业发展现状分析
- 2、市政工程行业内企业发展现状分析

.....

第四章 项目投资估算及资金筹措

第一节 估算范围

第二节 估算依据

第三节 编制说明

第四节 项目总投资估算

第五节 资金筹措

第五章 项经济效益分析

第一节 评价依据

- 1、遵循的有关法规
- 2、基础数据和说明

第二节 收入及税金测算

第三节 成本费用测算

第四节 利润测算

第五节 财务效益分析

- 一、财务净现值
- 二、财务内部收益率
- 三、项目投资回收期

第六节 项目敏感性分析

第七节 财务评价结论

第六章 社会效益评价

第一节 社会效益分析

第二节 互适性分析

第三节 社会风险分析

第四节 社会效益分析结论

第七章 项目风险分析及控制措施

第一节 项目风险分析

一、政策性风险

二、法律风险

三、安全风险

四、市场波动风险

五、经营风险

六、财务风险

七、投资风险

.....

第二节 综合风险评价

第八章 结论及建议

第一节 建设项目可行性研究结论

- 一、资金安排合理性的可行性结论
- 二、经济效益的可行性结论
- 三、投资价值的可行性结论
- 四、社会效益的可行性结论
- 五、研究结论总述

第二节 建设项目可行性研究建议

尚普华泰咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区东环国际广场 A 座 11 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

陕西分公司：陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

广东分公司：广东省广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦
41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

重庆分公司：重庆市渝中区民族路 188 号环球金融中心 12 层

联系电话：023-67130700 18581383953

浙江分公司：浙江省杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

湖北分公司：湖北省武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806