



塞内加尔某 PVC、PE 管材生产项目  
可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

# 第一章 项目总论

## 第一节 项目简介

### 一、项目名称

### 二、项目单位

### 三、项目建设地点

塞内加尔\*\*工业区

### 四、项目建设内容

本项目拟在塞内加尔\*\*工业区购置土地\*\*平方米，建设 PVC、HDPE 管材的生产厂房，以及配套仓库、办公生活用房。

项目建成后，将实现年产\*\*万吨 PVC、HDPE 管材的产能，年销售额\*\*万美元。产品主要销售塞内加尔及周边国家，主要应用领域包括通信管道、供排水管道等。

### 五、项目建设周期

### 六、项目总投资

本项目总投资\*\*万美元。

其中：\*\*万美元由买方信贷，占比\*\*%；\*\*万美元由企业自筹，占比\*\*%。

## 第二节 项目单位简介

## 第三节 研究结论综述

经测算，项目达产年营业收入\*\*万美元，项目所得税后财务净现值为\*\*万美元，财务内部收益率为\*\*%，静态投资回收期为\*\*年（不含建设期），动态投资回收期为\*\*年（不含建设期）。从财务指标可以看出，项目各项财务指标处于较理想状态，项目盈利能力良好。

计算期内各年经营活动现金流入均大于现金流出；从经营活动、投资活动、筹资活动全部净现金流量看，营运期各年现金流入均大于现金流出，累计盈余资金逐年增加，项目具备财务生存能力。

## 第四节 可行性研究报告编制依据与研究范围

## 第二章 项目建设背景及必要性

### 第一节 项目建设背景

#### 一、政策背景

1、《国务院办公厅转发国家发展改革委商务部人民银行外交部关于进一步引导和规范境外投资方向指导意见的通知》（国办发〔2017〕74号）

2017年8月，国务院办公厅转发国家发展改革委、商务部、人民银行、外交部《关于进一步引导和规范境外投资方向的指导意见》。该文件指出，支持境内有能力、有条件的企业积极稳妥开展境外投资活动，推进“一带一路”建设，深化国际产能合作，带动国内优势产能、优质装备、适用技术输出，提升我国技术研发和生产制造能力，弥补我国能源资源短缺，推动我国相关产业提质升级。

（1）重点推进有利于“一带一路”建设和周边基础设施互联互通的基础设施境外投资；

（2）稳步开展带动优势产能、优质装备和技术标准输出的境外投资；

（3）加强与境外高新技术和先进制造业企业的投资合作，鼓励在境外设立研发中心；

（4）在审慎评估经济效益的基础上稳妥参与境外油气、矿产等能源资源勘探和开发；

（5）着力扩大农业对外合作，开展农林牧副渔等领域互利共赢的投资合作。

（6）有序推进商贸、文化、物流等服务领域境外投资，支持符合条件的金融机构在境外建立分支机构和服务网络，依法合规开展业务。

.....

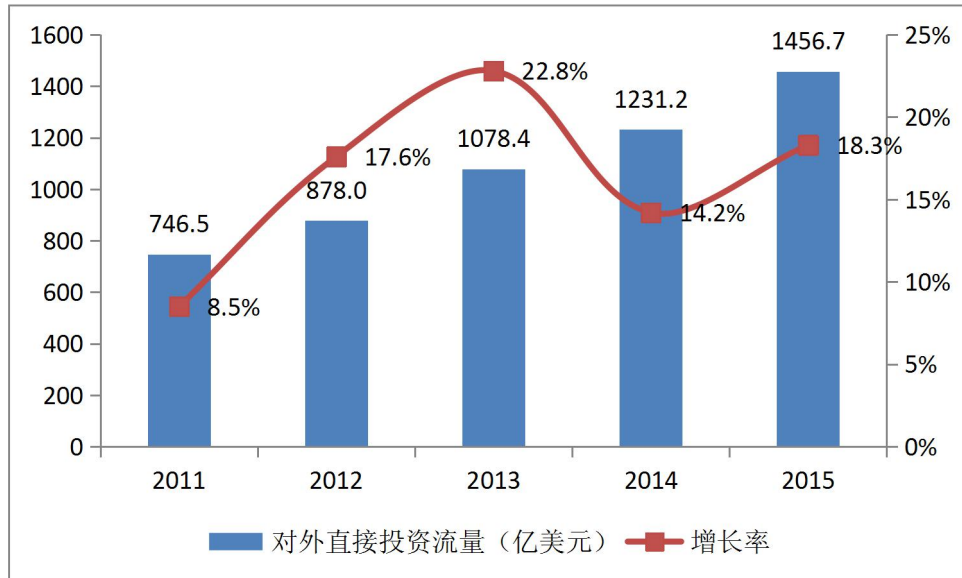
#### 二、经济背景

##### 1、中国对外投资不断增长

根据商务部、国家统计局等2016年9月22日发布的《2015年度中国对外直接投资统计公报》中的数据，2015年全球外国直接投资强劲复苏，直接投资流出流量1.47万亿美元，同比增长11.8%。面对错综复杂的国际形势，中国政府

积极推动“一带一路”建设，稳步开展国际产能合作，不断完善“走出去”工作体系，中国企业融入经济全球化步伐加快。2015年中国对外直接投资实现历史性突破，流量首次位列全球第二位，并超过同期吸引外资水平，首次实现双向直接投资项下的资本净输出。

图表 2：2011-2015 年中国对外直接投资流量变化情况



.....

### 三、产业背景

在国家相关政策的带动下，近年来国内塑料管材业发展呈现强劲增长态势，成为国内塑料加工业的主力军。据中国塑料加工工业协会统计，目前中国塑料管材市场的年增长率达 15%，居世界首位。

相对于国内 PVC 管材市场状况，国内塑料管材产品在国际市场上具有价格优势，越来越受到重视，并有相对较高的利润。

.....

### 第二节 项目建设必要性

一、项目建设是响应“一带一路”政策，抢抓对非投资战略机遇的需要

二、项目建设是顺应管材行业发展趋势，拓展海外市场的需要

三、项目建设是促进塞内加尔当地经济发展的需要

四、项目建设是促进塞内加尔当地社会发展的需要

## 第三章 项目投资环境分析

第一节 塞内加尔政治环境分析

第二节 塞内加尔经济环境分析

第三节 塞内加尔社会文化环境分析

## 第四章 项目市场分析

### 第一节 全球 PVC, HDPE 市场分析

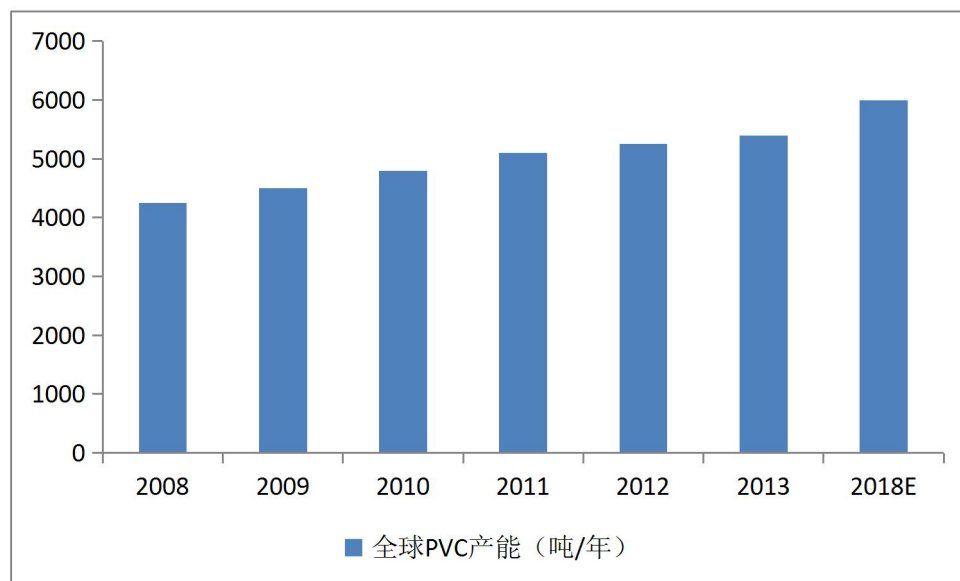
#### 一、全球 PVC 市场分析

PVC 是由氯乙烯单体聚合而成的，工业生产的 PVC 相对分子质量一般在 5 万-12 万，无固定熔点，有较好的力学性能和优异的介电性能，但对光和热的稳定性差。PVC 应用广泛，可用于建材、化工、电子、医疗、食品等行业。PVC 产品可分为硬质制品和软质制品。硬质制品占全球 PVC 总消费量的 65%左右，最大的应用是管材和管件，其他的主要用途是墙板、隔板、门窗、包装材料等；软质制品主要包括薄膜、片材、电线电缆、铺地材料、合成革等。

##### 1、供应情况

PVC 的生产分布在全球 50 多个国家，有 100 多个公司，超过 380 个生产厂。2013 年，全球净增产能 135 万 t/a，总产能接近 5400 万 t/a，同比增长 2.6%，2008—2013 年 PVC 产能年均增长率为 5.3%。国外 PVC 的生产主要以乙烯法为主，而中国受富煤、贫油、少气的资源现状限制，主要以电石法为主。2013 年全球 PVC 市场平稳发展，PVC 产量约为 3850 万 t，较 2012 年提高 4.9%，行业开工率为 72.2%，行业开工率不高主要受中国 PVC 产能过剩影响。

图表 10：2008-2013 年全球 PVC 产能及 2018 年预测



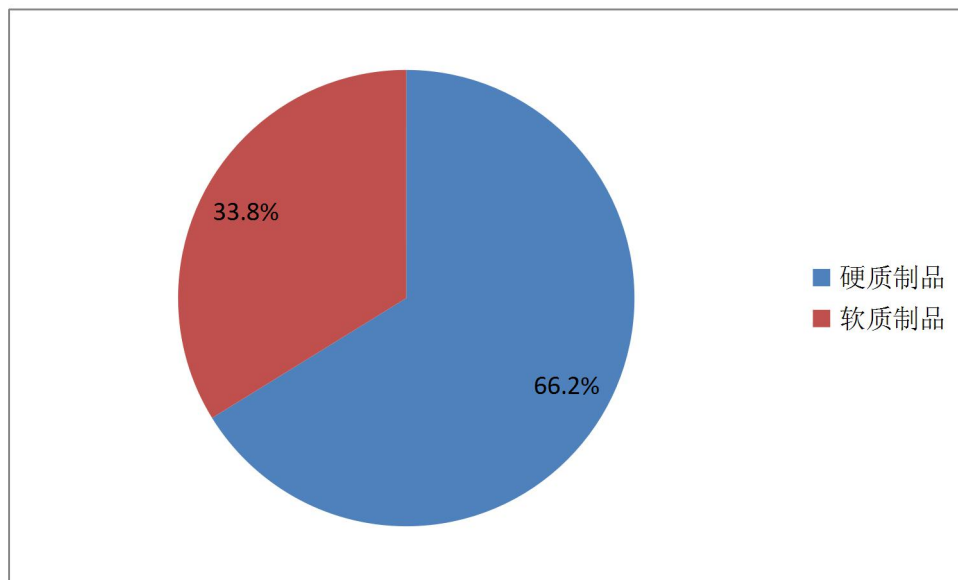
##### 2、消费情况



2013 年全球 PVC 消费量达 3850 万 t，同比增长 4.9%。其中，亚洲地区约为 2150 万 t，占全球总量的 55.8%，增长最快的国家和地区为中国、印度、南美和中东欧。未来 5 年 PVC 需求量仍将保持较快增长，但随着大量新建、扩建装置投产，开工率将不断下降，供大于求局面开始凸显。

从 PVC 国际贸易来看，中国大陆仍是全球 PVC 较大的进口地区，中东也有一定的缺口，西欧也需少量进口 PVC，北美为整条 PVC 产业链(EDC/VCM/PVC)的净出口地区，近年来北美地区的 PVC 出口量大幅增加。今后几年，中国的缺口将逐渐缩小，中东和西欧的缺口量也将下降。2013 年全球 PVC 的消费结构为：硬质制品占总消费量的 66.2%，软质制品占 33.8%。

图表 11：2013 年全球 PVC 消费结构



### 3、发展趋势

根据相关机构预测，至 2020 年全球聚氯乙烯（PVC）需求还将以 3.5% 的年均增速继续增长，2015 年全球 PVC 消费量为 4300 万吨，2020 年将增加至 5150 万吨，2030 年有望提高至 7500 万吨。未来 PVC 市场需求增长的驱动力主要来自新兴经济市场地区，特别是印度、中东欧、南美。

.....

## 二、全球 HDPE 市场分析

## 第二节 当地 PVC, HDPE 管材市场分析

### 一、产品销售领域

本项目主要产品为 PVC 管材与 HDPE 管材。其中：

PVC 管材的主要应用领域包括：①电信管道；②排水管道；③饮用水管道（AEP）；④水钻管等。

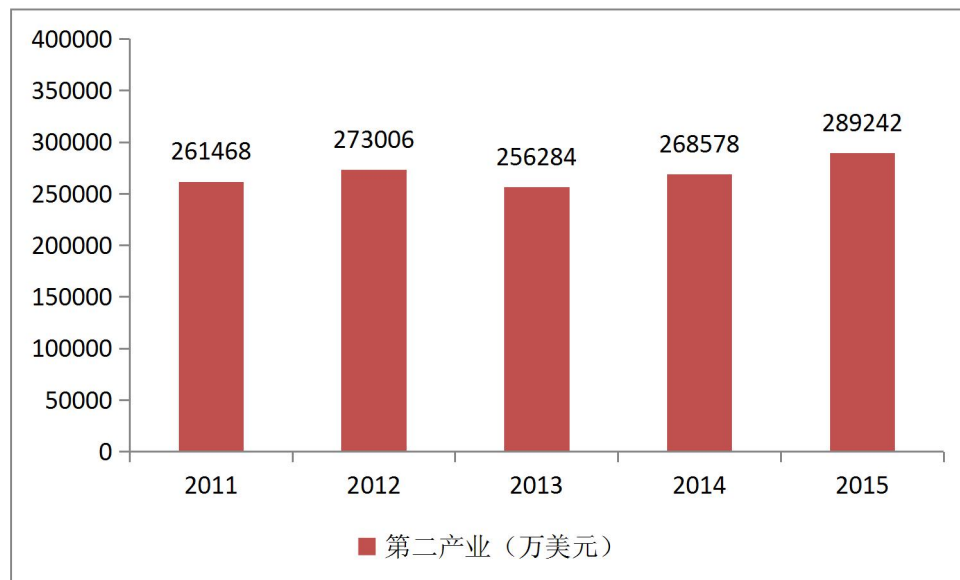
HDPE 管材的主要应用领域包括：①电气设备用橙色管；②用于电缆保护和电气配管的 IRO 管；③滴灌系统管道等。

### 二、供给分析

### 三、需求分析

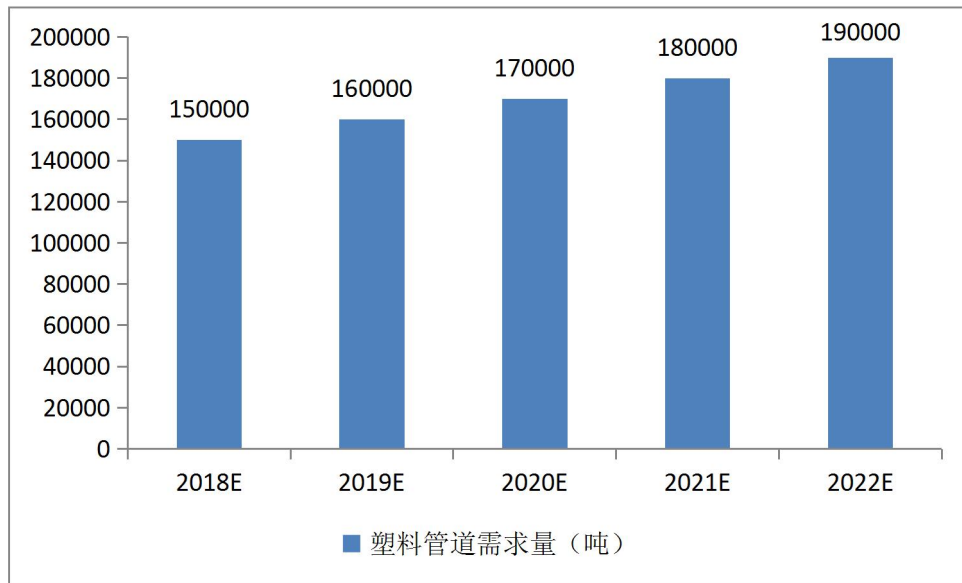
目前，塞内加尔对于 PVC 管材和 HDPE 管材的需求主要来源于国家的工业化建设所造成的建材基础需求。根据塞内加尔官方统计数据，2011-2015 年塞内加尔第二产业变化情况如下所示：

图表 12：2011-2015 年塞内加尔第二产业变化情况



塞内加尔属于较为贫困的国家，经济发展水平较低，目前人均 GDP 仅为 933 美元。参考中国国家统计局以及中国塑料管道市场研究机构的数据，根据推算得出塞内加尔及周边国家的塑料管道需求量如下：

图表 13：2018-2022 年塞内加尔塑料管道需求量预测



## 第五章 项目产品、工艺及设备方案

### 第一节 项目产品方案

#### 一、PVC 管材

#### 二、HDPE 管材

### 第二节 项目工艺流程

### 第三节 项目设备方案

### 第四节 原辅材料供应

## 第六章 项目区位条件

### 第一节 塞内加尔区位条件分析

#### 一、地理位置

#### 二、行政区划

#### 三、自然资源

#### 四、气候条件

#### 五、人口分布

### 第二节 塞内加尔基础设施条件分析

塞内加尔国内运输主要靠公路和铁路，以达喀尔区为中心连结全国各地陆路交通干线。达喀尔还是非洲通往欧洲和美洲的海上交通要道，也是西非重要的航空枢纽。

#### 一、公路

#### 二、铁路

#### 三、空运

#### 四、水运

#### 五、通信

#### 六、电力

#### 七、基础设施发展规划

### 第三节 本项目选址合理性

本项目选址所在地位于塞内加尔\*\*工业区。

本项目建设位置完全符合项目实际要求，并且项目建区域基础设施完善，供电、给排水、供热、通信等基础设施配套齐全，交通便利，适合项目建设。综上所述，项目选址合理可行。

图表 21：项目地选址考察要素状况

考察要素	项目地生产要素状况
地理位置	
自然条件	
区位交通	
基础设施	
用地条件	

## 第七章 项目建设方案

第一节 项目建设目标

第二节 项目建设指导思想

第三节 项目建设内容

第四节 给排水系统

第五节 电气系统

## 第八章 环境保护方案

第一节 项目场址环境现状

第二节 项目建设与运营对环境的影响

第三节 主要环境保护措施

第四节 环境影响评价



## 第九章 能源节约方案

### 第一节 原则和目标

### 第二节 节能措施

## 第十章 劳动安全卫生与消防

第一节 设计依据

第二节 劳动安全卫生

第三节 劳动安全与保护

第四节 消防设施及方案

## 第九章 项目建设进度

### 第一节 项目施工管理

### 第二节 项目实施进度

## 第十章 投资估算与资金筹措

### 第一节 估算范围

### 第二节 估算依据

### 第三节 编制说明

### 第四节 项目总投资估算

#### 一、工程费用

#### 二、工程建设其他费用

#### 三、预备费

#### 四、建设期利息

#### 五、流动资金

#### 六、总投资

项目总投资\*\*万美元。其中固定资产投资\*\*万美元，流动资金\*\*万美元。总投资构成如下所示：

图表 32：项目总投资结构（单位：万美元）

序号	项目	合计	占总投资比例
1	固定资产投资		
1.1	建设投资		
1.1.1	工程费用		
1.1.1.1	建筑工程费		
1.1.1.2	设备购置费		
1.1.1.3	安装工程费		
1.1.2	工程建设其他费用		
1.1.3	预备费用		
1.2	建设期利息		
2	铺底流动资金		

3	总计		
---	----	--	--

## 第五节 资金筹措

# 第十一章 项目经济效益分析

## 第一节 评价依据

## 第二节 营业收入及税金测算

本项目的营业收入主要来自 PVC 及 HDPE 管材的销售，拟定产品销售单价为\*\*美元/KG，产品年产能\*\*万吨。项目建成后，将形成良性的资金链循环。项目达产年，预计年营业收入达\*\*万美元。

## 第三节 成本费用测算

### 一、外购原辅材料费

### 二、外购燃料及动力费用

### 三、工资及福利费用

### 四、折旧和摊销

### 五、修理费

### 六、其他费用

### 七、总成本费用

## 第四节 利润测算

经测算，项目实施后达产年利润总额\*\*万美元，净利润\*\*万美元；10年计算期内年均利润总额为\*\*万美元，年均净利润为\*\*万美元。

## 第五节 财务效益分析

本项目财务基准收益率取行业基准收益率 12%。

根据损益表，现金流量表，项目所得税后净现值内部收益率测算表，可进一步测算出动态反映本项目盈利能力的净现值 NPV、内部收益率 IRR、项目动态

全部投资回收期  $R_t$  和投资利润率等指标。

一、财务净现值 **FNPV**

二、财务内部收益率 **FIRR**

三、项目投资回收期 **Pt**

第六节 项目盈亏平衡分析

第七节 项目敏感性分析

第八节 财务评价结论

## 第十二章 项目风险识别与控制

第一节 政策性风险分析及控制

第二节 市场竞争风险分析及控制

第三节 运营管理风险分析及控制

第四节 成本和费用增加的风险及应对措施



## 第十三章 可行性研究结论及建议

### 第一节 建设项目可行性研究结论

### 第二节 建设项目可行性研究建议

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 11 层

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区名士豪庭 1 号公建 16 层

联系电话：0531-61320360 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 189 号津汇广场二座 29 层

联系电话：022-87079220 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-58864675 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东新区商城路 800 号斯米克大厦 6 层

联系电话：021-64023562 18818293683

**陕西分公司：**陕西省西安市高新区沣惠南路 16 号泰华金贸国际第 7 幢 1  
单元 12 层

联系电话：029-63365628 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区珠江新城华夏路 30 号富力盈通大厦 41 层

联系电话：020-84593416 13527831869

**重庆分公司：**重庆市渝中区民生路 235 号海航保利大厦 35 层

联系电话：023-67130700 18581383953

**浙江分公司：**杭州市上城区西湖大道一号外海西湖国贸大厦 15 楼

联系电话：0571-87215836 13003685326

**湖北分公司：**武汉市汉口中山大道 888 号平安大厦 21 层

联系电话：027-84738946 18163306806